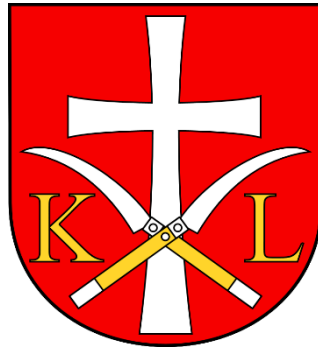


WÓJT GMINY KOCMYRZÓW-LUBORZYCA



**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
PROJEKTU ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY KOCMYRZÓW-LUBORZYCA**

INFORMACJA O ODSZCZEPNIENIU PRZEZ RDOŚ I PPIS W KRAKOWIE OD POTRZEBY
PRZEPROWADZANIA STRATEGICZNEJ OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

sierpień, 2025

1. Informacja Wójta Gminy Kocmyrzów-Luborzyca.
2. Kopia pisma RDOŚ w Krakowie ws. uzgodnienia możliwości odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.
3. Kopia pisma PPIS w Krakowie ws. uzgodnienia możliwości odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

INFORMACJA

Informuję, że zgodnie z art. 48 ust. 1 *ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.)*, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Krakowie uzgodnili możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w ramach opracowywania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kocmyrzów-Luborzyca.

W załączeniu zamieszczam kopie pism uzgadniających możliwość odstąpienia od opracowania prognozy, przysłane przez ww. organy w odpowiedzi na moje wystąpienie.

Wójt Gminy
Kocmyrzów-Luborzyca

/-/ Marek Jamborski



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W KRAKOWIE**

OO.410.3.3.2025.MZi

Kraków, 28 kwietnia 2025 r.

**Wójt
Gminy Kocmyrzów-Luborzyca**

Dotyczy: wniosku w sprawie możliwości odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kocmyrzów-Luborzyca – w zakresie dotyczącym lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W odpowiedzi na wystąpienie z 2 kwietnia 2025 r., znak: BGK.6720.1.3.2025 w sprawie możliwości odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w oparciu o art. 48 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. 2024 poz. 1112 z póź. zm.) **do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kocmyrzów-Luborzyca przyjętego Uchwałą Nr XXVI/199/2017 Rady Gminy Kocmyrzów-Luborzyca z dnia 22 lutego 2017 r.** przekazuję następujące stanowisko.

Z analizy przedłożonego wniosku wynika, że powodem podejmowanej zmiany Studium w sołectwie Baranówka jest potrzeba wykorzystania terenów stanowiących własność Gminy, zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie stacji kolejowej w miejscowości Baranówka, w celu umożliwienia lokalizacji inwestycji celu publicznego, czyli budowy parkingu w systemie „parkuj i jedź”. Parking o charakterze przesiadkowym, stanowiący element spójnego systemu w Krakowskim Obszarze Funkcjonalnym, zostanie zlokalizowany przy stacji kolejowej w miejscowości Baranówka, wzdłuż linii kolejowej Kraków – Miechów – Warszawa. Ponadto podejmowana zmiana Studium w sołectwie Maciejowice ma umożliwić realizację celu publicznego jakim jest budowa stacjonarnego punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK).

Na podstawie przedmiotowego uzasadnienia, **uzgadniam możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kocmyrzów-Luborzyca – w zakresie realizacji ww. inwestycji celu publicznego.**

**Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Krakowie**

mgr Rafał Rostecki
/podpis elektroniczny/

Otrzymują:

1. Adresat,
2. OO. MZi.a/a.



PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W KRAKOWIE

Kraków, dnia 30.04.2025 r.

NZ.90830.2.8.2025

Wójt Gminy Kocmyrzów – Luborzycza Urząd Gminy Kocmyrzów - Luborzycza

Dotyczy: uzgodnienia odstąpienia od opracowania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w ramach procedowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kocmyrzów – Luborzycza.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny (PPIS) w Krakowie w odpowiedzi na pismo Wójta Gminy Kocmyrzów – Luborzycza z dnia 2 kwietnia 2025 r., znak: BGK.6720.1.3.2025 informuje, że

uzgadnia pozytywnie odstąpienie od opracowania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w ramach procedowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kocmyrzów – Luborzycza przyjętego uchwałą nr XXVI/199/2027 Rady Gminy Kocmyrzów – Luborzycza z dnia 22 lutego 2017 r.

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 2 kwietnia 2025 r., znak: BGK.6720.1.3.2025 Wójt Gminy Kocmyrzów - Luborzycza zwrócił się do PPIS w Krakowie o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla opracowywanej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kocmyrzów – Luborzycza.

W piśmie wskazano, iż podejmowana zmiana Studium dotyczy umożliwienia realizacji:

1. Usług towarzyszących trasom komunikacyjnym (parkingi) w obszarze położonym w sołectwie Baranówka;
2. Punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK) w obszarze położonym w sołectwie Maciejowice.

Powodem podejmowanej zmiany Studium w sołectwie Baranówka jest potrzeba rozbudowy istniejącego już w tym miejscu parkingu w systemie „parkuj i jedź” ze względu na duże zainteresowanie mieszkańców tym rodzajem transportu. Parking w miejscowości Baranówka powstanie na terenach stanowiących własności gminy, zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie stacji kolejowej, wzdłuż linii kolejowej Kraków – Miechów – Warszawa. Będzie to parking działający w systemie „parkuj i jedź”.

Podejmowana zmiana Studium w sołectwie Maciejowice ma umożliwić realizację inwestycji celu publicznego jakim jest budowa stacjonarnego punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK). Obowiązek posiadania chociaż jednego stacjonarnego punktu PSZOK nakłada na gminę ustawa o utrzymaniu czystości i porządku. PSZOK stanowi element efektywnego systemu gospodarki odpadami na terenie Gminy. Infrastruktura PSZOK będzie zajmowała powierzchnię około 42 arów działki nr 322 zlokalizowanej w miejscowości Maciejowice (całkowita powierzchnia ww. działki wynosi 57,5 arów). Teren ten będzie przeznaczony pod: drogę zapewniającą komunikację pieszą i samochodową w obrębie PSZOK; miejsca parkingowe i postojowe dla obsługi i użytkowników PSZOK; plac na kontenery przeznaczone do magazynowania odpadów; plac manewrowy dla samochodów specjalistycznych; utwardzenie pod zespół kontenerów socjalno-biurowych; utwardzenie pod wiaty stalowe przeznaczone do magazynowania odpadów wymagających osłonięcia przed działaniem deszczu i śniegu; utwardzenie pod stalowe wiaty magazynowe przeznaczone do magazynowania odpadów; utwardzenie



Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Krakowie 31-752 Kraków, ul. Makuszyńskiego 9

Adres e-Doręczeń: AE:PL-47481-29130-DUGHW-25

ePUAP: /pssekrakow/SkrytkaESP

e-mail: psse.krakow@sanepid.gov.pl www.gov.pl/web/psse-krakow

tel.: (+48) 12 644 91 33, 12 644 93 72, 12 644 99 64 fax: (+48) 12 684 39 99

REGON: 351371049 / NIP: 675-11-59-603

Administratorem danych jest PSSE w Krakowie. Szczegółowe informacje o zasadach przetwarzania danych osobowych przez Administratora i uprawnieniach osób, których dane są przetwarzane dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej PSSE w Krakowie.

pod wagę najazdową dla samochodów ciężarowych/specjalistycznych; utwardzenie pod rampę umożliwiającą składowanie odpadów w wyższych kontenerach; utwardzenie pod słupy oświetleniowe oraz ogrodzenie.

Aktualnie działka przeznaczona pod PSZOK zajęta jest przez zielenie nieurządzoną (obszar nie jest użytkowany rolniczo). Jest to teren dobrze skomunikowany, jednak zlokalizowany w oddaleniu od zabudowy mieszkaniowej, przez co ewentualne negatywne oddziaływania wpływające na jakość życia mieszkańców wynikające z funkcjonowania PSZOK zostaną zminimalizowane. W piśmie z dnia 2 kwietnia 2025 r. Wójt Gminy Kocmyrzów – Luborzyca wskazuje, iż na etapie przygotowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostaną zaproponowane rozwiązania minimalizujące potencjalne negatywne skutki dla środowiska np. wprowadzenie zieleni o funkcji izolacyjnej, zabezpieczenie miejsc gromadzenia odpadów tak aby ograniczyć zanieczyszczenie wód i gruntu.

Podejmowana zmiana Studium a następnie zmiana miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla tych obszarów będzie sprzyjać rozwojowi gminy i zaspokojeniu potrzeb mieszkańców. Nie będzie niosła za sobą możliwości wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska.

Po zapoznaniu z przedłożoną dokumentacją tut. Inspektor Sanitarny uznał, że zgodnie z art. 48 ust. 1 w zw. art. 58 ust. 1 pkt 3 i art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1112), przedmiotowe studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe PPIS w Krakowie zajął stanowisko, jak wyżej.

Z poważaniem

**Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Krakowie**

dr n. med. Ewa Wiercińska

**Pismo zostało wydane w postaci elektronicznej
i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym**

Otrzymują:

1. Adresat;
2. aa.

Ref. Magdalena Drozdowska tel: (12) 430-69-91 wew. 112, 128