

**UCHWAŁA NR VIII/73/2024**  
**RADY GMINY KOCMYRZÓW-LUBORZYCA**

z dnia 29 listopada 2024 r.

**w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.8 w związku z art.40 ust.1,art.41 ust.1,art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz.1465 z późn. zm./ i art.5 ust.1 , ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /tekst jednolity : Dz.U.z 2023 r. poz. 70 z późn. zm. /Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2024 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych na rok 2025 /Monitor Polski z 2024 poz. 716/, art.4 ust.1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych /tekst jednolity Dz.U.z 2019 r. poz.1461 z późn. zm/ **Rada Gminy Kocmyrzów Luborzyca uchwala co następuje:**

**§ 1.**

Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków  
1,20 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych  
6,84 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  
0,45 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa u ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r.poz.278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy , jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego  
4,51 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych  
0,80 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej  
29,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym  
15,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń  
6,95 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  
5,80 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

3) od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt.3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kocmyrzów Luborzyca.

**§ 4.**

Traci moc uchwała Nr L/474/2023 Rady Gminy Kocmyrzów-Luborzyca z dnia 30 października 2023 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2025 roku.

Przewodniczący Rady Gminy  
Kocmyrzów-Luborzyca

**mgr Grzegorz Marzec**