

Zapytanie ofertowe OŚ.69.2024

**Wykonanie Programów Funkcjonalno-Użytkowych dla zadania:
Zwiększenie retencyjności zlewni, w tym rozwój różnych form małych
retencji poprzez budowę zbiorników retencyjnych w miejscowościach na
terenie gminy Kocmyrzów-Luborzyca**

1. Zamawiający:

Gmina Kocmyrzów-Luborzyca
ul. Jagiellońska 7, 32-010 Luborzyca

2. Przedmiot zamówienia:

„Wykonanie Programów Funkcjonalno-Użytkowych dla zadania: Zwiększenie retencyjności zlewni, w tym rozwój różnych form małych retencji poprzez budowę zbiorników retencyjnych w miejscowościach na terenie gminy Kocmyrzów-Luborzyca”

3. Przedmiot zamówienia obejmuje:

Przedmiotem zapytania ofertowego jest wykonanie trzech Programów Funkcjonalno-Użytkowych (dalej PFU) dla inwestycji polegających na budowie na terenie gminy Kocmyrzów-Luborzyca zbiorników retencyjnych o pojemności do 5 mln m³ wraz z infrastrukturą towarzyszącą niezbędną do funkcjonowania zbiorników retencyjnych oraz wstępnym projektem zagospodarowania terenu. Przedmiotowe zbiorniki mają zostać zlokalizowane na działkach:

- a) działka ew. numer 126, obręb Dojazdów, gm. Kocmyrzów-Luborzyca
- b) działka ew. numer 257/6, obręb Baranówka, gm. Kocmyrzów-Luborzyca;
- c) działka ew. numer 505/2, obręb Karniów, gm. Kocmyrzów-Luborzyca;

PFU musi określać planowane koszty prac projektowych i planowane koszty robót budowlanych stanowiące podstawę do określenia szacunkowej wartości zamówienia, którego przedmiotem będzie zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych. Przedmiotowe zestawienie kosztów planowanej inwestycji musi być zgodne z wytycznymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458).

1. Zbiornik zlokalizowany na działce ew. nr 126, obręb Dojazdów, gm. Kocmyrzów-Luborzyca

Dla przedmiotowego zbiornika określono zlewnię o powierzchni około 0,32 km². Działka, na której ma zostać ulokowany zbiornik znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie rowu odwadniającego położonego w centrum lokalnej doliny. Zadaniem urzędnika będzie zbieranie oraz zatrzymywanie wód spływających w/w rowem odwadniającym, a następnie odprowadzanie ich poprzez przelew do dalszej części istniejącego rowu, który jednocześnie będzie stanowił kanał ulgi. Rozpatruje się możliwość zagospodarowania w zbiorniku wód z odwodnienia drogi położonej na działce 147/2 tj. ul. Piastowska w m. Dojazdów. Dojazd do zbiornika będzie stanowić ul. Na Błonia w m. Dojazdów. Zlewnia oraz lokalizacja zbiornika zostały przedstawione na załącznikach 4 i 5 do niniejszego zapytania.

2. Zbiornik zlokalizowany na działce ew. nr 257/6, obręb Baranówka, gm. Kocmyrzów-Luborzyca;

Dla przedmiotowego zbiornika określono zlewnię o powierzchni około 0,17 km². W sąsiedztwie działki, na której ma zostać ulokowany zbiornik znajduje się wiadukt kolejowy położony w najniższym punkcie zlewni. W obrębie przedmiotowego wiaduktu i drogi gminnej, ze względu na ukształtowanie terenu, występują zastoiska wodne, których przyczyną powstawania jest woda spływająca z działek zagospodarowanych rolniczo. Zadaniem zbiornika będzie zbieranie i zatrzymywanie wód spływających z położonych powyżej pól. Odprowadzenie wód z urządzenia zaplanowane jest do potoku Baranówka tj. dz. ew. nr 452 w m. Baranówka. Założono wykonanie kanału ulgi m.in. w bezpośrednim sąsiedztwie drogi położonej na działce ew. nr 441/3 w m. Baranówka, jednakże dopuszcza się inne rozwiązanie dla odprowadzania nadmiaru wód lub zastosowanie układu pompowego. Zlewnia oraz lokalizacja zbiornika zostały przedstawione na załącznikach 6 i 7 do niniejszego zapytania.

3. Zbiornik zlokalizowany na działce ew. nr 505/2, obręb Karniów, gm. Kocmyrzów-Luborzyca;

Dla przedmiotowego zbiornika określono zlewnię o powierzchni około 0,73 km². Działka, na której ma zostać ulokowany zbiornik znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie rowu położonego na działce ew. nr 90 w m. Karniowie. Zadaniem urzędnika będzie zbieranie oraz zatrzymywanie wód spływających w/w rowem odwadniającym, a następnie odprowadzanie ich poprzez przelew do dalszej części istniejącego rowu, a następnie do urządzenia na działce ew. nr 484 w m. Karniów, który jednocześnie będzie stanowił kanał ulgi. Zlewnia oraz lokalizacja zbiornika zostały przedstawione na załącznikach 8 i 9 do niniejszego zapytania.

4. Dodatkowe wymagania do zamówienia:

1. W ramach zamówienia Wykonawca dostarczy 3 egzemplarze PFU w wersji papierowej i 1 egzemplarz w wersji elektronicznej na nośniku danych wraz z wszystkimi załącznikami;
2. Zaleca się, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem usług będących przedmiotem zamówienia oraz celem uzyskania dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do przygotowania oferty.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania dokumentacji zgodnie z ustawą z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), gdyż przedmiotowa dokumentacja będzie podstawą do przygotowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane zgodnie z ww. Ustawą.
4. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego całość majątkowych praw autorskich do dokumentacji, o której mowa powyżej, na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2022 r., poz. 2509), w tym także prawo do zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich z chwilą zapłaty wynagrodzenia za przedmiot zamówienia.
5. Wszystkie opracowania Wykonawca zobowiązany jest wykonać zgodnie z potrzebami Zamawiającego oraz przepisami prawa, w tym aktualnie obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i obowiązującymi normami, a także zasadami wiedzy technicznej oraz przy zastosowaniu nowoczesnych rozwiązań racjonalizujących koszty budowy i eksploatacji obiektu, w szczególności zgodnie z:
 - Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U z 2021 poz. 2454).
 - Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458);
 - Ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320)
 - wszelkimi niezbędnymi przepisami z zakresu prawa budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej, obowiązującymi standardami, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej

5. Kryteria stawiane przez Zamawiającego:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie wykonania niniejszego zamówienia – wykonawca powinien wykazać, że wykonał co najmniej 2 podobne zadania tj. PFU lub dokumentację techniczną o zakresie obejmującym budowę zbiorników retencyjnych lub innych obiektów związanych z gospodarką wodną, w okresie ostatnich 5 lat od daty publikacji niniejszego zapytania ofertowego;

- b) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia we wskazanym terminie;
- d) zagwarantują, że okres gwarancji i rękojmi za wady dla przedmiotu zamówienia wyniesie 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego;
- e) posiadają zdolność do występowania w obrocie gospodarczym.
- f) co do których nie zachodzą okoliczności wskazane w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

Zamawiający uzna w/w warunki za spełnione jeżeli wykonawca złoży oświadczenia o ich spełnieniu oraz załączy dokumenty potwierdzające wykonanie co najmniej 2 podobnych zadań tj. PFU lub dokumentację techniczną o zakresie obejmującym budowę zbiorników retencyjnych lub innych obiektów związanych z gospodarką wodną, w okresie ostatnich 5 lat od daty publikacji niniejszego zapytania ofertowego. Przedmiotowe oświadczenia stanowią załączniki nr 1 i 2 do niniejszego zapytania.

6. Termin wykonania zamówienia

Ustala się termin wykonania zamówienia od dnia podpisania umowy do dnia 15.01.2025 roku.

7. Kalkulacja wartości przedmiotu zamówienia

W niniejszej procedurze przyjęto wynagrodzenie ryczałtowe za realizację przedmiotu zamówienia. W związku z powyższym Wykonawca sporządzając kalkulację własną kosztów wykonania zamówienia zobowiązany jest do zachowania w tym względzie szczególnej staranności. W kalkulacji własnej należy uwzględnić wszelkie koszty pośrednie i bezpośrednie związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Zamawiający informuje, iż w niniejszej procedurze nie ma możliwości składania ofert częściowych lub wariantowych.

Wykonawca oblicza cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia z dokładnością do 1 grosza (2 miejsc po przecinku). Tak obliczoną łączną, wartość wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca wpisuje w druk **formularza oferty**, stanowiącego **załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego**. Cena ofertowa jest ceną brutto, uwzględniającą obowiązującą stawkę podatku VAT.

8. Kryteria wyboru ofert i sposobu ich oceny

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który spełnia wszystkie warunki, wymagania niniejszego zapytania ofertowego, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, tj. ofertę przedstawiającą najniższą cenę wykonania przedmiotu zamówienia (**kryterium cena – 100 %**).

Zamawiający dokona oceny złożonych ofert, w oparciu o poniższy wzór:
 $(Cn/Cb \times 10) \times W = \text{ilość punktów}$

w tym:

- Cn – cena łączna z VAT najniższa spośród ważnych ofert,
- Cb – cena łączna z VAT oferty badanej,
- W – waga kryterium (cena – 100 %).

O wyborze przez Zamawiającego oferty najkorzystniejszej Zamawiający poinformuje wszystkich uczestników niniejszej procedury „zapytania ofertowego”. O terminie wyznaczonym na podpisanie umowy Zamawiający może poinformować odrębnym pismem Wykonawcę oferty najkorzystniejszej.

9. Opis sposobu przygotowania oferty oraz termin składania ofert

1. Ofertę należy złożyć do 20.12.2024 r. do godziny 10:00 na dzienniku podawczym Urzędu Gminy Kocmyrzów-Luborzyca, ul. Jagiellońska 7, 32-010 Luborzyca w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Oferta na „Wykonanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla inwestycji polegającej na budowie zbiorników retencyjnych na terenie gminy Kocmyrzów-Luborzyca wraz z infrastrukturą towarzyszącą niezbędną do funkcjonowania zbiorników retencyjnych oraz wstępnym projektem zagospodarowania terenu”.”
2. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego;
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty;
4. Oferta musi być napisana w języku polskim, czytelnie sporządzona oraz podpisana przez osobę upoważnioną do jej złożenia;
5. Oferent składa jedną ofertę z jedną ostateczną ceną;
6. Oferty niekompletne, nieczytelne lub złożone po terminie nie będą rozpatrywane;
7. Oferty zostaną rozpatrzone w dniu 20.12.2024 roku o godzinie 11:00 w siedzibie Urzędu Gminy Kocmyrzów-Luborzyca, ul. Jagiellońska 7, 32-010 Luborzyca.

10. Miejsce i sposób uzyskania informacji lub dodatkowej dokumentacji, określającej szczegółowe wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia, osoby do kontaktu

Referat Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami Urzędu Gminy Kocmyrzów-Luborzyca, ul. Jagiellońska 7, 32-010 Luborzyca (piętro I), osoby do kontaktu:

- Krzysztof Zabawa 12 387 14 10 wew. 16, krzysztof.zabawa@kocmyrzow-luborzyca.ug.gov.pl
- Michał Ból, 12 387 14 10 wew. 41, michal.bol@kocmyrzow-luborzyca.ug.gov.pl

11. Wykonawca w celu zawarcia umowy musi dopełnić następujących formalności:

1. Podpisać umowę w określonym przez Zamawiającego miejscu i terminie na warunkach podanych w niniejszym zapytaniu ofertowym.
2. W przypadku gdy Wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, możliwe jest podpisanie umowy z kolejnym Wykonawcą, który w przedmiotowej procedurze uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.
3. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, w/w formalności Zamawiający nie podpisze z nim umowy. W takiej sytuacji zaprosi do podpisania umowy kolejnego Wykonawcę, który w przedmiotowej procedurze uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.

12. Uprawnienia Zamawiającego w zakresie prowadzonej procedury:

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia prowadzonej procedury bez podawania przyczyny.
2. Jeżeli oferta nie zawiera wszystkich wymaganych zapytaniem ofertowym dokumentów Zamawiający wzywa Wykonawcę do uzupełnienia oferty w wyznaczonym terminie. Nie uzupełnienie dokumentów w wyznaczonym terminie lub złożenie dokumentów niewłaściwych powoduje odrzucenie oferty z procedury. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o odrzuceniu oferty.
3. O wyniku przedmiotowej procedury zapytania ofertowego zamawiający powiadomi wszystkich jej uczestników.
4. Sposób komunikowania: poczta e-mail: michal.bol@kocmyrzow-luborzycya.ug.gov.pl krzysztof.zabawa@kocmyrzow-luborzycya.ug.gov.pl, poczta tradycyjna na adres: ul. Jagiellońska 7, 32-010 Luborzycya.
5. Zamawiający może poprosić o wyjaśnienie treści oferty jeżeli będzie ona budzić wątpliwości.
6. Zamawiający może wprowadzić modyfikację treści zapytania ofertowego przed upływem terminu składania ofert, mając na uwadze konieczność:
 - wydłużenia terminu składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego na możliwość dostosowania do wprowadzonych zmian treści ofert Wykonawców – jeżeli będzie taka potrzeba;
 - wysłania informacji o zmianie zapytania ofertowego do wszystkich potencjalnych Wykonawców, którzy się ujawnili na etapie prowadzonej procedury.

Z up. Wójta

mgr inż. Wiesław Wojcik
Zastępca Wójta