

UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOCMYRZÓW -LUBORZYCA
Z DNIA 28.10.2024

W sprawie : wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości gruntowej od osoby fizycznej zlokalizowanej w sołectwie Pietrzejowice obr.0015

na podstawie art.18 ust.2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.z 2024 r. poz.609, 721) art 13 ust.1, art 15 ust.1 oraz art 37 ust.2 pkt.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r (tekst jednolity Dz.U.z 2023 poz.344) oraz § 9 Uchwały Rady Gminy Kocmyrzów-Luborzyca nr XXIX/200/09 z dnia 16 czerwca 2009r uchwała się ,co następuje :

§1

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 130 o pow. 0,6990ha położonej w miejscowości Pietrzejowice obr. 0015 Gmina Kocmyrzów-Luborzyca dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr KR1P/00542630/1 na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 27/4 o pow. 0,7635 ha położoną w miejscowości Pietrzejowice obręb 0015 Gmina Kocmyrzów-Luborzyca dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr KR1P/00343355/4

W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości wyraża się zgodę na dokonanie dopłaty.

Nabyta nieruchomość wejdzie w skład gminnego zasobu nieruchomości i przeznaczona będzie na realizację zadań własnych Gminy.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kocmyrzów – Luborzyca

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Uzasadnienie

Zamiana przedmiotowych nieruchomości nastąpi w formie Aktu notarialnego , na podstawie protokołu z przeprowadzonych rokowań określającego warunku zamiany w tym dopłaty, gdzie ich wysokość zostanie określona w oparciu o różnicę wartości zamienianych nieruchomości oraz stanowisko właścicieli wskazanych nieruchomości. Nieruchomość po dokonaniu zamiany zostanie przeznaczona na realizację celów oświatowych.